



Murovaná chata pri vodnej nádrži Domaša - Nová Kelča

cena v RK



| | |
|------------------|-------------------|
| Kraj: | Prešovský kraj |
| Okres: | Vranov nad Topľou |
| Obec: | Nová Kelča |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Chata |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|------------------|---------------------|-----------------|-------------------|
| Status: | aktívne | Stav: | úplne prerobný |
| Vlastníctvo: | osobné | Typ budovy: | tehla |
| Plocha pozemku: | 1186 m ² | Balkón: | áno |
| Typ zeme: | mierne svahovitá | Terasa: | áno |
| Úžitková plocha: | 90 m ² | Celková plocha: | 90 m ² |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj samostatne stojacu rekreačnú chatu pri vodnej nádrži Domaša, v časti Nová Kelča. Pozemok na ktorom sa chata nachádza, má bezproblémový prístup od komunikácie. Je mierne svahovitý, poskytuje však pekný výhľad na vodnú nádrž. Celková rozloha pozemku je 1186 m², má teda veľkorysú výmeru a možno ju využiť na výstavbu ďalšej chaty, ak by sa tak vlastník rozhodol. Pozemok má postačujúce miesta na parkovanie. Pred chatou je spevnená vonkajšia terasa s krbom, určená pre posedenie s priateľmi, neďaleko nej je krytý drevený altánok. Pre uskladnenie náradia a iných potrieb je na pozemku postavená menšia murovaná stavba. Zároveň je k dispozícii čln s el. a benzínovým motorom.

Samotná chata je zateplená, dvojpodlažná, s obývaným podkrovím, s tromi samostatnými vstupmi, s 3 izbami, jednou väčšou kuchyňou kde je plynový sporák napojený na plynovú bombu a jednou menšou kuchyňkou v hornej časti chaty, sprchovacím kútom a 2 x WC. V hlavnej časti sa nachádza kozub na tuhé palivo, kozub s vykurovaním cez prieduchy, plus elektrický kotol s napojením na radiátory v každej miestnosti, ktorý je možno regulovať aj cez aplikáciu. V chate je zapojená elektrina s pripojením na 380 V. Chata je napojená na obecný vodovod, s možnosťou využitia studne na

pozemku a na obecnú kanalizáciu.

Okolie chaty je monitorované kamerovým systémom.

Viac informácií v realitnej kancelárii.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Admin Infotrend
0905557211
admin@infotrend.sk

